

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Wohltorf am
Dienstag, dem 19.11.2013 - Nr. 8/2013 - 19.30 Uhr in Wohltorf (Thies'sches
Haus, Alte Allee 1), krü

Anwesend: **Vorsitzender Gerald Dürlich**
stellv. Vorsitzender Manfred Böttcher
Mitglied Rolf Birkner
Mitglied Wolfgang Drabner, zugleich als Protokollführer
Mitglied Detlev Lüth
Mitglied Dr. Ulf Teschke
Mitglied Bernd-Ernst Wrobel

Außerdem: Frau Susanne Itzerott
Herr Wolf-Dietrich Lentz
Herr Rainer Kording

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Dürlich, eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass die Mitglieder zur heutigen Sitzung form- und fristgerecht mit schriftlicher Einladung vom 08.11.2013 eingeladen worden sind und die Versammlung beschlussfähig ist.

Zu TOP 2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung vor.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
3. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
4. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 17.09.2013
5. Bericht des Vorsitzenden
6. Anfragen und Mitteilungen
Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nicht öffentlich beraten:
7. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 7.1. Grundstück: Wohltorf, Eschenbruchweg
Hier: Antrag auf Nutzungsänderung
- 7.2. Grundstück: Wohltorf, Alte Allee
Hier: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung
- 7.3. Grundstück: Wohltorf, Eichenallee

Hier: Befreiung von den Festsetzungen der 3. Änderung des B-Plan 11,
Fällung von Bäumen

8. Anfragen und Mitteilungen (nicht öffentlich)

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

9. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

**Zu TOP 3. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte
(Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)**

Der Ausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden TOP 7 bis 8 auszuschließen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 4. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 17.09.2013

Es liegen keine Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 17.09.2013 vor.

Zu TOP 5. Bericht des Vorsitzenden

Der Austausch der Fenster auf der Westseite der Schule ist abgeschlossen. Offen ist allerdings die Frage, warum die Fenster auf der Westseite der Schule (Werkraum, ...) nicht gleich mit ausgetauscht wurden.

Zu TOP 6. Anfragen und Mitteilungen

Es liegen keine Anfragen und Mitteilungen vor.

Der Vorsitzende, Herr Dürlich unterbricht um 19:45 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte.

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

Zu TOP 9. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

Der Vorsitzende, Herr Dürlich, beendet um 19:45 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.