

- 9.1. Grundstück Wohltorf, Gutenbergstraße
Bauvorhaben: Bau einer Doppelgarage
- 9.2. Grundstück Wohltorf, Am Brink
Bauvorhaben: Antrag auf Nutzungsänderung
- 9.3. Grundstück Wohltorf, Am Brink
Bauvorhaben: Bauvoranfrage für ein Wohngebäude mit 2 Wohneinheiten
- 10. Anfragen und Mitteilungen
- **Öffentlich:**
- 11. Wiederherstellung der Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu TOP 2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung öffentlicher Teil

Es bestehen keine Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Tagesordnung.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltung

Zu TOP 3. Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 23.10.2012

Es bestehen keine Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Niederschrift; sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 GO)

Der Ausschuss beschließt, die Öffentlichkeit für die nichtöffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte 7 - 10 auszuschließen.

Zu TOP 5. Bericht des Vorsitzenden

Es ist nichts Wesentliches zu berichten.

Zu TOP 6. Anfragen und Mitteilungen

Es liegen keine Anfragen und Mitteilungen vor.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte 7 -10 werden nach Maßgabe der Beschlussfassung (TOP 4) durch den Ausschuss voraussichtl. nichtöffentlich beraten.

Der Vorsitzende, Herr Birkner, unterbricht die öffentliche Sitzung des Bauausschusses für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte.

a) Es bestehen keine Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Tagesordnung; sie ist damit genehmigt.

Zu TOP 11. Wiederherstellung der Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Die Sitzung wird unterbrochen und die Öffentlichkeit wird wieder hergestellt .

Der Vorsitzende gibt die nichtöffentlich gefassten Beschlüsse bekannt:

- Der Bau einer Doppelgarage wird genehmigt.
- Die Anfrage wegen Nutzungsänderung eines Gebäudes wird positiv beschieden.
- Der Voranfrage wegen Neubau eines Wohnhauses wird zugestimmt.

Der Vorsitzende, Herr Rolf Birkner, beendet um 21.15 Uhr die Sitzung des Bauausschusses.

R. Birkner
Vorsitzender

U. Diezmann
Protokollführer

**Zu TOP 9.1. Grundstück Wohltorf, Gutenbergstraße
Bauvorhaben: Bau einer Doppelgarage**

Bedingt durch das abschüssige Gelände und den erforderlichen Abstand von dem Wald ist die Möglichkeit zur Errichtung einer Garage begrenzt. Nach eingehender Prüfung von Alternativen stimmt der Ausschuss dem Bau und dem Standort in der beantragten Form zu.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Stimmenthaltung

**Zu TOP 9.2. Grundstück Wohltorf, Am Brink
Bauvorhaben: Antrag auf Nutzungsänderung**

Der Ausschuss erteilt auf die Anfrage die Auskunft, dass eine Nutzungsänderung des Gebäudes genehmigt werden kann.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Stimmenthaltung

**Zu TOP 9.3. Grundstück Wohltorf, Am Brink
Bauvorhaben: Bauvoranfrage für ein Wohngebäude mit 2
Wohneinheiten**

Ein Wohngebäude in der mit Beschreibung und einer Skizze vorgelegten Form würde sich nach Ansicht des Ausschusses in das bäuerlich geprägte Bild Am Brink einfügen und könnte genehmigt werden.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Stimmenthaltung

Zu TOP 10. Anfragen und Mitteilungen

Die Mitglieder sprechen sich gegen eine Suche von Kohlenwasserstoffen gemäß § 7 BBergesetz im Raum Schwarzenbek und im südlichen Kreisgebiet aus. Das Thema wird auf der nächsten GV behandelt.

Der Vorsitzende, Herr Rolf Birkner, beendet um 22.10 Uhr die nichtöffentliche Sitzung.

R. Birkner
 Vorsitzender

U. Diezmann
 Protokollführer