

## Niederschrift

über die öffentliche/nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der  
Gemeinde Wohltorf am Dienstag, dem 13.03.2012 - Nr.3/2012 - 19.30 Uhr in  
Wohltorf (Thies'sches Haus, Alte Allee 1), krü

---

**Anwesend:** **Bürgermeister Rolf Birkner**  
1. stellv. Bürgermeister Wilfried Harting  
2. stellv. Bürgermeister Ralf Inzelmann  
Gemeindevertreter Manfred Böttcher  
Gemeindevertreter Uwe Diezmann  
Gemeindevertreter Wolfgang Drabner  
Gemeindevertreter Gerald Dürlich  
Gemeindevertreter Dietrich Meenen  
Gemeindevertreter Günter Nickel  
Gemeindevertreter Bernd-Ernst Wrobel  
Gemeindevertreterin Verena Bönicke-Rama  
Gemeindevertreterin Susanne Itzerott  
Gemeindevertreterin Anke Schröder-Almes

**Es fehlen:** Gemeindevertreter Michael Kather  
Gemeindevertreter Rainer Kording  
Gemeindevertreter Detlev Lüth  
Gemeindevertreterin Danielle Schroiff

**Außerdem:** Gleichstellungsbeauftragte Irmtraud Edler  
Frau Mirow vom AHEG, zugleich als Protokollführerin

### **Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Birkner eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung um 19.30 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder der Gemeindevertretung durch schriftliche Einladung vom 02.03.2012 form- und fristgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) die Gemeindevertretung beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Gemeindevertreter anwesend ist.

## **Zu TOP 2.      Einwohnerfragestunde**

Fragen werden nicht gestellt.

## **Zu TOP 3.      Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung öffentlicher Teil**

### **Beschluss:**

Die Tagesordnung wird um folgende dringende TOP's ergänzt:

1. 7.1      Erhaltungsmaßnahmen an Wegen und Straßen im Jahr 2012
2. 7.2      Geplante Erschließung der Kleinen Koppel
3. 7.3      Grundreinigung der Straßen

**Absimmungsergebnis:**              11 Ja-Stimmen

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

### **Tagesordnung**

#### **Öffentlich:**

1.      Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2.      Einwohnerfragestunde
3.      Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung öffentlicher Teil
4.      Vorstellung der Schiedsmänner
5.      Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 14.02.2012 - Nr. 1/2012 und der Sitzung vom 22.02.2012 - Nr. 2/2012
6.      Bericht des Bürgermeisters
7.      Anträge aus dem Wegeausschuss
- 7.1.    Erhaltungsmaßnahmen an Wegen und Straßen im Jahr 2012
- 7.2.    Geplante Erschließung der Kleinen Koppel
- 7.3.    Grundreinigung der Straßen
8.      3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 für das Gebiet: "Alter Knick 27, Kindertagesstätte"  
-Aufstellungsbeschluss -  
-Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -
9.      Anfragen und Mitteilungen
10.     Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte

## **Zu TOP 4.      Vorstellung der Schiedsmänner**

BM Birkner begrüßt Herrn Kuhn als Schiedsmann für die Gemeinden Aumühle und Wohltorf im Amtsgerichtsbezirk Reinbek und Herrn Möbius als seinen Stellvertreter. Beide Herren wohnen in Wohltorf.

Sie stellen sich der Gemeindevertretung vor.

**Zu TOP 5. Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 14.02.2012 - Nr. 1/2012 und der Sitzung vom 22.02.2012 - Nr. 2/2012**

Es bestehen keine Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Niederschrift; sie ist damit genehmigt.

Herr Birkner weist darauf hin, dass die Gemeindevertretung am 14.02.2012, TOP 9, eine Lesefassung der Hauptsatzung erbeten hatte.

Zu TOP 12, Grundreinigung der Straßen, sei zwischenzeitlich geklärt, dass alle befestigten Straßen gemeint sind.

**Zu TOP 6. Bericht des Bürgermeisters**

Herr Birkner berichtet:

1. Der Haushalt der Gemeinde für das Jahr 2012 ist am 14.02.2012 beschlossen worden.
2. Am 17.02. hat ein Bürgertreffen zur künftigen Nutzung der Wentorfer Lohe in Dassendorf statt gefunden. Es haben sich rund 150 Personen engagiert. Nun wird in Arbeitsgruppen weiter gearbeitet. Die endgültige Entscheidung über die Wentorfer Lohe liegt bei der Stiftung Naturschutz. Sitzungsprotokolle und laufende Informationen zu diesem Entscheidungsprozess sind auf der Internetseite der Stiftung Naturschutz nachzulesen. Auf den Internetseiten der beteiligten Gemeinden Börnsen und Wohltorf finden sich entsprechende Hinweise.
3. Am 22.02. wurde der Gemeindevertretung die Wirtschaftlichkeitsuntersuchung für das geplante pädagogische Zentrum vorgestellt. Eine Turnhallensanierung lässt sich danach wirtschaftlich nicht rechtfertigen. In der Schule werden Maßnahmen durchgeführt werden.
4. Am 27.02. hat eine Vorbesprechung für das Vogelschießen am 16.06. statt gefunden. Die Elternvertreter haben sich für eine Abendveranstaltung ausgesprochen.
5. Am 02.03. fand die Jahreshauptversammlung der Feuerwehr statt. Diese hat sich ausdrücklich für die großzügige Unterstützung durch die Gemeinde bedankt.
6. Am 06.03. tagte der Finanzausschuss des Amtes Hohe Elbgeest. Bei der Behandlung des Jahresabschlusses für 2011 wurde deutlich, dass beim Amt rund 250.000 € bei den Personalkosten eingespart wurden. Diese Summe erklärt sich zum überwiegenden Teil durch den Wegfall von Zahlungsverpflichtungen bei Langzeiterkrankungen. Der Krankenstand in der Verwaltung ist weiterhin hoch.
7. Am 09.03. tagte die Lenkungsgruppe zur Steuerung der Erarbeitung des Entwicklungskonzeptes für die Wentorfer Lohe.
8. Am 12.03. tagte der Rechnungsprüfungsausschuss des Abwasserverbandes der Lauenburger Bille- und Geestrandgemeinden. Geprüft wurde die erste doppische Abrechnung. Eine Prüfung war auf Grund der gravierenden Veränderungen gegenüber dem kameralen Haushalt kaum möglich. Die umfangreichen Unterlagen wurden digital zur Verfügung gestellt.
9. Am 13.03. hat der Bürgermeister an einer Veranstaltung des E-Werkes Sachsenwald teil genommen. Geklärt wurde hier unter anderem auch, dass die Fa. Hamburg Energie, eine hundertprozentige Tochter von Hamburg-Wasser auf den

Verbrauchsablesekarten des E-Werkes Reinbek künftig keine Eigenwerbung betreiben wird.

## **Zu TOP 7. Anträge aus dem Wegeausschuss**

### **Zu TOP 7.1. Erhaltungsmaßnahmen an Wegen und Straßen im Jahr 2012**

#### **Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, entsprechend dem Beschluss des Wege-Ausschusses vom 06.03.2012 (siehe Anlage) für folgende Maßnahmen Kostenschätzungen einholen zu lassen von den Ingenieurbüros A) Dohse, B) Weis.

**Abstimmungsergebnis:**

13	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

### **Zu TOP 7.2. Geplante Erschließung der Kleinen Koppel**

#### **Beschluss:**

Der Bürgermeister wird beauftragt, die Anlieger der Kleinen Koppel zu einer öffentlichen Anhörung über die geplante Erschließung dieser Straße unter Beachtung der geltenden Richtlinie und Frist zum frühest - möglichen Termin einzuladen.

**Abstimmungsergebnis:**

13	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

### **Zu TOP 7.3. Grundreinigung der Straßen**

Die Gemeindevertretung Wohltorf beschließt, auf Basis des vorliegenden Angebotes eine Frühjahrs- und eine Herbstreinigung aller befestigten Straßen, ausschließlich der Kreisstraßen, durchführen zu lassen.

In Aktuell soll ein Artikel abgedruckt werden, um die Bürger an ihre Reinigungspflicht zu erinnern.

**Abstimmungsergebnis:**

12	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
1	Stimmenthaltungen

## **Zu TOP 8. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 für das Gebiet: "Alter Knick 27, Kindertagesstätte" -Aufstellungsbeschluss - -Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -**

**Beschluss 10/2012:****1. Aufstellungsbeschluss:**

Für das Gebiet: „Alter Knick 27, Kindertagesstätte“ wird die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 aufgestellt.

Das Verfahren soll als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB durchgeführt werden.

Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Die Bebauungsplanänderung wird im beschleunigten Verfahren nach § 13 a Abs. 1 Satz 2 Nr. 1 BauGB, ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, aufgestellt.

Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 1 Satz 2 BauGB wird nach § 13 a BauGB abgesehen.

Die öffentliche Unterrichtung und Erörterung über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung nach § 3 Abs. 2 soll durch öffentliche Auslegung für die Dauer eines Monats im Amt Hohe Elbgeest, Bauamt Dienststelle Aumühle, Bismarckallee 21, 21521 Aumühle erfolgen.

Die Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, gemäß § 4 Abs. 2 BauGB, soll parallel durchgeführt werden.

**2. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss:**

Der Entwurf der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 für das Gebiet: „Alter Knick 27, Kindertagesstätte“ und die Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	13	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 9.      Anfragen und Mitteilungen**

Herr Birkner berichtet:

1. Die Schulleiterstelle ist jetzt ausgeschrieben.
2. Die Müllsammelaktion in Wohltorf findet am 24.03.2012 statt. Um rege Beteiligung wird gebeten.

Die Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertreter berichten Folgendes:

1. Die Schredderaktion der Gemeinde sollte künftig nach dem 15.03. geplant werden.
2. Die Schwesternstation sucht neue ehrenamtliche Mitglieder für den Vereinsvorstand.
3. Im Krankenhaus Reinbek ist ab 24.03. bis Pfingsten eine Ausstellung über Michael Gartenschläger geplant. Die Eröffnung wird um 15.00 Uhr durch Herrn Schlie, Innenminister des Landes, erfolgen.
4. Die Verpflegung beim Vogelschießen ist gesichert.
5. Im Dorfteich liegt ein Baum bzw. eine Palette, die entfernt werden müsste.
6. Herr Diezmann berichtet über die Vorbereitung zum Treffen mit der Verbrüderungsgemeinde Mortagne. Über 40 Gäste konnten privat untergebracht werden. Zu den Gästen zählen auch Jugendliche der Freiwilligen Feuerwehr. Leider sei die örtliche Feuerwehr an diesem Wochenende in einem Ferienlager.
7. Frau Edler, Gleichstellungsbeauftragte des Amtes, lädt zu einer Benefizveranstaltung zu Gunsten des Frauenhauses/Frauenberatungsstelle am 27.04.2012, 19:30 Uhr im Augustinum Aumühle ein. Sie bittet um rege Beteiligung, die Künstler verzichten zu Gunsten der Einrichtung auf ihre Gage. Sie würde sich freuen, wenn das Engagement durch rege Beteiligung belohnt würde.
8. Frau Edler berichtet ferner, dass am 02.06. von 09:30 Uhr bis 17:00 Uhr im Thies'schen Haus in Wohltorf ein Seminar „Einstieg in die Kommunalpolitik“ angeboten wird. Der Teilnehmerkreis ist offen. Jugendliche können kostenfrei teilnehmen.

**Zu TOP 10. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte**

Die Gemeindevertretung beschließt, die nachfolgenden Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu beraten.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	13	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Bürgermeister Birkner schließt die öffentliche Sitzung um 21:40 Uhr.

Nach Beendigung des nichtöffentlichen Teils der Gemeidnevertretung um 22:10 Uhr:

**Zu TOP 15. Wiederherstellung der Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Bürgermeister Birkner stellt die Öffentlichkeit wieder her und gibt bekannt, dass die Gemeindevertretung im Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 13 einer Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zugestimmt hat.

Ende der Sitzung 22:15 Uhr.

---

Birkner  
Bürgermeister

---

Mirow  
Protokollführerin

## Niederschrift

**über die nichtöffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wohltorf am Dienstag, dem 13.03.2012 - Nr.3/2012 - 19.30 Uhr in Wohltorf (Thies'sches Haus, Alte Allee 1), krü**

---

**Anwesend:**     **Bürgermeister Rolf Birkner**  
 1. stellv. Bürgermeister Wilfried Harting  
 2. stellv. Bürgermeister Ralf Inzelmann  
 Gemeindevertreter Manfred Böttcher  
 Gemeindevertreter Uwe Diezmann  
 Gemeindevertreter Wolfgang Drabner  
 Gemeindevertreter Gerald Dürlich  
 Gemeindevertreter Dietrich Meenen  
 Gemeindevertreter Günter Nickel  
 Gemeindevertreter Bernd-Ernst Wrobel  
 Gemeindevertreterin Verena Bönicke-Rama  
 Gemeindevertreterin Susanne Itzerott  
 Gemeindevertreterin Anke Schröder-Almes

**Es fehlen:**     Gemeindevertreter Michael Kather  
 Gemeindevertreter Rainer Kording  
 Gemeindevertreter Detlev Lüth  
 Gemeindevertreterin Danielle Schroiff

**Außerdem:**    Gleichstellungsbeauftragte Irmtraud Edler  
 Frau Mirow vom AHEG, zugleich als Protokollführerin

Bürgermeister Birkner eröffnet die nichtöffentliche Sitzung um 21:55 Uhr

### **Zu TOP 11.     Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung nichtöffentlicher Teil**

Es bestehen keine Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Tagesordnung; sie ist damit genehmigt und lautet wie folgt:

### **Tagesordnung**

- nichtöffentlich**
11. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung nichtöffentlicher Teil
  12. Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 14.02.2012 - Nr. 1/2012 und der Sitzung vom 22.02.2012 - Nr. 2/2012
  13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
  14. Anfragen und Mitteilungen
- öffentlich:**
15. Wiederherstellung der Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nichtöffentlicher

## Sitzung gefassten Beschlüsse

**Zu TOP 12. Einwendungen zur Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil der Sitzung vom 14.02.2012 - Nr. 1/2012 und der Sitzung vom 22.02.2012 - Nr. 2/2012**

Es bestehen keine Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Niederschrift; sie ist damit genehmigt.

**Zu TOP 13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten**

**Beschluss 11/2012:**

Die Gemeindevertretung beschließt, das gemeindliche Einvernehmen auf Fällung von 1 Eiche sowie der Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 13 von der Bindung für die Erhaltung von Bäumen/Neuanpflanzungsgebot (TEIL B - TEXT Ziffer 4.1) auf dem Grundstück „Waldstraße 5“ in der vorliegenden Form, zu erteilen.

Als Ersatzpflanzung muss eine Eiche mit einem Stammdurchmesser von mind. 0,10 m in 1,30 m Höhe vom Grundstückseigentümer vorgenommen werden.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	13	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 14. Anfragen und Mitteilungen**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Beiträge vor.

Bürgermeister Birkner beendet die nichtöffentliche Sitzung um 22:10 Uhr.

---

Birkner  
Bürgermeister

---

Mirow  
Protokollführerin