

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wohltorf  
am Dienstag, dem 03.12.2013, 19.30 Uhr in Wohltorf  
(Thies'sches Haus, Alte Allee 1),- Nr. 8/2013, ru

---

**Anwesend:** **Bürgermeister Rolf Birkner**  
1. stellv. Bürgermeister Wolf-Dietrich Lentz  
2. stellv. Bürgermeisterin Susanne Itzerott  
Gemeindevertreter Uwe Diezmann  
Gemeindevertreter Wolfgang Drabner  
Gemeindevertreter Gerald Dürlich  
Gemeindevertreter Wilfried Harting  
Gemeindevertreter Rainer Kording  
Gemeindevertreter Detlev Lüth  
Gemeindevertreter Bernd Mundt  
Gemeindevertreter Günter Nickel  
Gemeindevertreter Bernd-Ernst Wrobel  
Gemeindevertreterin Verena Bönicke-Rama  
Gemeindevertreterin Anja Haase  
Gemeindevertreterin Gabriele Heidelmann

**Es fehlen:** Gemeindevertreter Ralf Inzelmann

**Außerdem:** LVBin Mirow vom AHEG, zugleich als Protokollführerin

### **Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Birkner eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung der Gemeindevertretung und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

1. die Mitglieder durch schriftliche Einladung vom 22.11.2013 ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
2. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
3. die Gemeindevertretung beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der Gemeindevertreter anwesend sind.

### **Zu TOP 2. Einwohnerfragestunde**

Herr Ahrens teilt mit, dass an der Straßeneinmündung Dorfstraße/Am Brink die Markierung abgenutzt ist. Ebenso in der letzten 90°-Kurve am „Billegrund“, Richtung Reinbek.

Herr Ahrens erkundigt sich nach dem Stand in Sachen Breitbandausbau.  
Herr Birkner berichtet, dass eine Informationsveranstaltung des Landes im Dezember 2013 über Zulässigkeit und Fördermöglichkeiten abgewartet werden muss, bevor die Ausschreibung erfolgen kann.

Herr Kuhlmann berichtet über die Lohe. Am Mühlenweg wurde ein Reitweg eingerichtet. In der Lohe wurden 17 Schilder zur Anleinplicht für Hunde aufgestellt. Alle Schilder wurden manipuliert. Sie müssen erneuert werden. Herr Kuhlmann bittet um Klärung, wer für die Sicherung in der Lohe, die öffentlich zugänglich sein soll, zuständig ist. Herr Birkner teilt mit, dass dies grundsätzlich die Eigentümerin ist, das Ordnungsamt nur bei einer Gefahrensituation.

Herr Schulz regt an, auch am Ende der Sitzung eine Einwohnerfragestunde durchzuführen. Herr Birkner räumt ein, dass dies dazu führen würde, dass die Bürger bis nach dem Ende der nichtöffentlichen Sitzung warten müssten.

Herr Stuhlmacher teilt mit, dass nach Abriss des Hauses „Am Brink“ Wasser auf Bürgersteig und Straße fließt und die Straße kaputt gefahren wird.  
Herr Birkner berichtet, dass das Amt bereits prüft, wohin das Wasser abgeleitet werden könnte.  
Es wird eine Gewichtsbeschränkung für die Straße „Am Brink“ angeregt.

Herr Dr. Dehn erkundigt sich, ob nicht doch eine Reparatur der Straße „Alter Knick“ in Frage käme. Die Anwohner gehen davon aus, dass 50 m<sup>2</sup> repariert werden müssten. Ebenso sei die Situation „Auf der Hude“. Der Beschluss der Gemeindevertretung schließe dies aus. Herr Birkner teilt mit, dass diese Frage verfrüht gestellt sei. Zu bedenken sei aber, dass die Oberflächenentwässerung zu regeln sein wird.

Herr Moré erkundigt sich, wie es mit der Solaranlage weitergehe.  
Herr Birkner teilt mit, dass hierüber heute beraten wird.

### **Zu TOP 3.      Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung**

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Wohltorf beschließt, die Tagesordnung um folgende Tagesordnungspunkte zu erweitern:

Als TOP 14: Weihnachts- und soziales Hilfswerk

Als TOP 18: Antrag auf Nutzungsänderung für ein Gebäude im Außenschlag

Als TOP 19: Herstellung einer zweiten Grundstücksauffahrt in der Eichenallee

Als TOP 20: Photovoltaikanlage auf dem Dach der Schule.

Die bisherigen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	14	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltung

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

## **Tagesordnung**

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)
5. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 01.10.2013, Nr. 07/2013
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl am 26.05.2013
8. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Wohltorf / Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
9. Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Gemeinde Wohltorf
10. Klimaschutzmanagement
11. Prioritätenliste Straßenreparaturen
12. Aufstellung von Hundekotbeutelstationen
13. Namensschilder für Gemeindevertretung und Ausschüsse  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen
14. Weihnachts- und Soziales Hilfswerk
15. Anfragen und Mitteilungen
- **Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung voraussichtlich nicht öffentlich beraten:**
16. Gemeindliche Bau- und Grundstücksangelegenheiten  
Verpachtung/Verkauf einer gemeindeeigenen Fläche
17. Private Bau- und Grundstücksangelegenheiten  
Grundstück: Wohltorf, Eschenbruchweg  
Antrag auf Nutzungsänderung
18. Antrag auf Nutzungsänderung Außenschlag
19. Bau- und Grundstücksangelegenheiten  
Grundstück: Wohltorf, Eichenallee 31a  
Flurstück: 2/31 der Flur 2  
Bauvorhaben: Herstellung einer zweiten Grundstückszufahrt
20. Photovoltaikanlage auf dem Dach der Schule
21. Anfragen und Mitteilungen (nicht öffentlich)
- **Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:**
22. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

**Zu TOP 4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss § 35 Gemeindeordnung)**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Öffentlichkeit für die nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte Nr. 16 bis 21 auszuschließen.

**Abstimmungsergebnis:**

15	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 5. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 01.10.2013, Nr. 07/2013**

Es werden keine Änderungen/Ergänzungen der Niederschrift beantragt. Sie ist damit genehmigt.

**Zu TOP 6. Bericht des Bürgermeisters**

Folgende Termine wurden wahrgenommen:

08.10.2013: Tagung des Kuratoriums der VHS zur Vorbereitung des Programms  
 15.10.2013: Tagung des Wegeausschusses  
 17.10.2013: Seniorenkaffee  
 19.10.2013: Teilnahme Seminar Haushaltsrecht  
 21.10.2013: Teilnahme an der Bürgermeister-Dienstversammlung  
 22.10.2013: Tagung des Abwasserverbandes  
 30.10.2013: Tagung des Umweltausschusses  
 04.11.2013: Besprechung mit dem Ing-Büro. Zur Planung „Auf der Hude“  
 17.11.2013: Gedenkveranstaltung zum Volkstrauertag. Die Beteiligung war sehr gering.  
 18.11.2013: Besprechung mit dem Geschäftsführer der Firma zur Bebauung des Grundstückes „Am Brink“.  
 Im Jan./Febr. 2014 werden 2 Entwürfe vorgelegt.  
 19.11.2013: Tagung des Bauausschusses  
 26.11.2013: Tagung des Wegeausschusses

Herr Lentz hat Herrn Birkner bei Repräsentationsaufgaben vertreten.

**Zu TOP 7. Beschlussfassung über die Gültigkeit der Gemeindewahl am 26.05.2013**

**Beschluss 69/2013:**

Die Gemeindevertretung beschließt auf Empfehlung des Wahlprüfungsausschusses, die Gemeindewahl Wohltorf vom 26.05.2013 gem. § 39 Ziff. 4 des Gemeinde- und Kreiswahlgesetzes für gültig zu erklären.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 8. Änderung der Hauptsatzung der Gemeinde Wohltorf / Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen**

Es wird Einzelabstimmung über Artikel II beantragt:

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, § 4 Abs. 1, Buchstaben c und e entsprechend dem Entwurf vom 20.11.2013 zu ändern, wobei es „Umsetzung von Energiekonzepten“ heißen soll.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	14	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltung

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, Artikel III - § 4 Abs. 5 wird wie folgt gefasst:  
- „In § 4 Abs. 5 wird die Zahl „zwei“ durch die Zahl „drei“ ersetzt.“

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

**Beschluss:**

Artikel IV: Zur Fassung von § 6 Abs. 1 wird beantragt:  
„Der Bürgermeister muss einmal im Jahr eine Versammlung ...“

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	4	Ja-Stimmen
	11	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Der Antrag ist damit abgelehnt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, Artikel IV - § 6 Abs. 1 wird wie folgt gefasst: -  
 „Die Bürgermeisterin oder der Bürgermeister soll einmal im Jahr eine Versammlung der Einwohnerinnen und Einwohner einberufen. Das Recht der Gemeindevertretung, die Einberufung einer Einwohnerversammlung zu verlangen, bleibt unberührt.

**Abstimmungsergebnis:**

15	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

**Beschluss 90/2013:**

Die Gemeindevertretung beschließt, dem Entwurf des 1. Nachtrages der Hauptsatzung der Gemeinde Wohltorf zuzustimmen. Der Satzungsentwurf ist Bestandteil des Beschlusses.

**Abstimmungsergebnis:**

15	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 9. Aufstellung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Gemeinde Wohltorf**

**Beschluss 89/2013:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Beschlussstellung zurückzustellen.

**Abstimmungsergebnis:**

15	Ja-Stimmen
0	Nein-Stimmen
0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 10. Klimaschutzmanagement**

**Beschluss 92/2013:**

Die Gemeinde nimmt das mit Förderung des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz und Reaktorsicherheit erstellte Klimaschutzkonzept für die Klimaschutzregion Hohe Elbgeest zustimmend zur Kenntnis. Um insbesondere die der Gemeinde obliegenden Verpflichtungen nach §§ 1, 1a des Baugesetzbuches in Bezug auf die städtebauliche Entwicklung über den Flächennutzungsplan und Bebauungspläne wirksam nachzukommen und das in dem Klimaschutzkonzept erklärte Ziel zur CO<sub>2</sub>-Einsparung erfüllen zu können, hält die Gemeindevertretung es für erforderlich, dass im Stellenplan des Amtes Hohe Elbgeest ab dem Jahr 2014 für zunächst 3 Jahre eine entsprechende Planstelle geschaffen wird.

Die Gemeinde geht hierbei davon aus, dass diese Planstelle für denselben Zeitraum mit mindestens 65 % durch Mittel des Bundesministeriums für Umwelt, Naturschutz

und Reaktorsicherheit gefördert wird.

Der Bürgermeister und die übrigen Vertreter der Gemeinde im Amtsausschuss werden im Amtsausschuss auf eine diesem Beschluss entsprechende Haushalts- und Stellenplanung im Haushaltsplan 2014 des Amtes Hohe Elbgeest hinwirken.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

## **Zu TOP 11. Prioiätenliste Straßenreparaturen**

Herr Lentz berichtet, dass der Wegeausschuss über den „Alten Knick“ beraten hat. Die Begutachtung hat ergeben, dass der Straßenzustand eine Reparatur unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten nicht mehr zulasse. Das Ingenieur-Büro nimmt die ersten Schritte der Planung vor und erarbeitet Entwürfe.

Die Baugrunduntersuchung zur Regelung u.a. der Regenentwässerung liegt inzwischen vor. Eine Versickerung ist nicht möglich. Die Regenwasserableitung wird mit der Wasserbehörde geklärt. Voraussichtlich kann Ende Januar über einen ersten Entwurf mit den Anwohnern beraten werden, z.B. Verkehrsberuhigung, Pflasterung.

Die Straße „Auf der Hude“ sollte aus Sicht der Anwohner repariert werden, aus Sicht der Fachleute sei dies nicht ausreichend. Hier ist eine Begehung unter Beteiligung der Anwohner geplant.

Der Wegeausschuss will die bekannten Straßenschäden mit einer Priorität versehen, damit die wichtigsten Reparaturen vorgenommen werden können. Herr Lentz hat die Liste an alle Gemeindevertreter verteilt und bittet diese, um ihre Stellungnahme und die Meldung evtl. fehlender Schäden.

Ein Beschluss ist nicht erforderlich.

## **Zu TOP 12. Aufstellung von Hundekotbeutelstationen**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, am „Ziegeleiweg“, am Dorfteich und an der Ecke „Perlbergweg“/„Börnsener Weg“ Hundekotbeutelstationen aufzustellen und die Nutzung zu testen. Die Entsorgung ist durch den Bauhof geregelt.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	14	Ja-Stimmen
	1	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 13. Namensschilder für Gemeindevertretung und Ausschüsse  
- Antrag der Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, Namensschilder zu benutzen, auf denen auch die Fraktionszugehörigkeit steht.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	4	Ja-Stimmen
	9	Nein-Stimmen
	2	Stimmenthaltungen

Der Antrag ist damit abgelehnt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, Namensschilder zu verwenden, auf denen nur die Namen stehen.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	9	Ja-Stimmen
	1	Nein-Stimmen
	5	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 14. Weihnachts- und Soziales Hilfswerk**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, die Aktion „Weihnachts- und soziales Hilfswerk“ auch in 2013 durchzuführen. Wohngeldempfänger, die Empfänger der Grundsicherung und HZL-Empfänger erhalten einmalig 180,00 €. Die Empfänger von ALG II erhalten einmalig € 100. (Die Beträge sind gegenüber dem Vorjahr unverändert.)

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	15	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 15. Anfragen und Mitteilungen**

Es wird angeregt, mit der Bahn über abschließbare Fahrradkästen oder ähnliche Sicherungen am Bahnhof zu verhandeln, um die Diebstähle und Beschädigungen einzugrenzen. Frau Itzerott weist darauf hin, dass solche Projekte von der Metropolregion gefördert würden.

Der Abwasserverband plant, in Kröppelshagen-Fahrendorf neu zu bauen.



Der Fremdwasseranteil im Abwasser (z.B. Regenwasser) wird überprüft werden, weil der Verband diese Fremdwasseranteile an Hamburg vergüten muss, diese aber über die Schmutzwassergebühr nicht abrechnen kann.

Der Gewässerunterhaltungsverband Schwarze Au - Amelungsbach plant die Durchlässe auf der Lohe zu minimieren um den Wasseranfall zu verstetigen.

Der Sitzungsraum sollte mit Beamer und Leinwand ausgestattet werden.

Die nächsten Sitzungen der Gemeindevertretung sind vorgesehen am:

04.02.2014,

25.03.2014,

13.05.2014,

08.07.2014,

26.08.2014,

30.09.2014,

29.10.2014,

25.11.2014.

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung nicht öffentlich beraten.**

Bürgermeister Birkner unterbricht um 22:00 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung für nicht öffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte.

---

Herr Birkner  
Bürgermeister

---

Frau Mirow  
Protokollführerin

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Wohltorf  
am Dienstag, dem 03.12.2013 - Nr. 8/2013 - 19.30 Uhr in Wohltorf  
(Thies'sches Haus, Alte Allee 1), lu

---

**Anwesend:** **Bürgermeister Rolf Birkner**  
1. stellv. Bürgermeister Wolf-Dietrich Lentz  
2. stellv. Bürgermeisterin Susanne Itzerott  
Gemeindevertreter Uwe Diezmann  
Gemeindevertreter Wolfgang Drabner  
Gemeindevertreter Gerald Dürlich  
Gemeindevertreter Wilfried Harting  
Gemeindevertreter Rainer Kording  
Gemeindevertreter Detlev Lüth  
Gemeindevertreter Bernd Mundt  
Gemeindevertreter Günter Nickel  
Gemeindevertreter Bernd-Ernst Wrobel  
Gemeindevertreterin Verena Bönicke-Rama  
Gemeindevertreterin Anja Haase  
Gemeindevertreterin Gabriele Heidelberg

**Es fehlen:** Gemeindevertreter Ralf Inzelmann

**Außerdem:** LVBin Mirow vom AHEG, zugleich als Protokollführerin

### **Zu TOP 22. Bekanntgabe der in nicht öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Bürgermeister Birkner eröffnet die öffentliche Sitzung nach der Beratung der nicht öffentlich zu behandelnden Tagesordnungspunkte um 23:05 Uhr und gibt folgende Beschlüsse bekannt:

Es wurde der Verkauf einer gemeindlichen Fläche abgelehnt.  
Einem Antrag auf Nutzungsänderung im Außenschlag wurde zugestimmt.  
Ein Antrag auf Nutzungsänderung im Eschenbruchweg wurde abgelehnt.  
In der Eichenallee wurde eine zweite Grundstückszufahrt genehmigt.  
Für die Installation einer gespendeten Photovoltaikanlage wurde – obwohl nach anfänglicher Zusage keine Kosten für die Gemeinde entstehen würden – eine Beteiligung der Gemeinde bewilligt.

Bürgermeister Birkner schließt die Sitzung der Gemeindevertretung um 23:10 Uhr.

---

Herr Birkner  
Bürgermeister

---

Frau Mirow  
Protokollführerin